YAWARAGI NEWS
やわらぎ

FPの家 先祖の写真もにこにこ!

喜寿　武田哲太郎

早いものでFPの家に住んで三回目の桜が咲きました。

東北中央自動車道が決定し、移転新築するにあたりFP工法の斎藤工務店さんにお願いすることになったのがことの始まりです。

さて、一任はしたもののFPの家は当町内でも一軒新築中でしたが住み心地は不明です。工務店さんを始め、息子やおばあちゃんに任せながら二回目の新宅に入居できる喜びを感じておりました。

それでも内心FPの家とはどんな工事なのか興味津々の毎日でした。平成十一年三月基礎工事開始、仲々の念の入れようです。担当の猪俣さんが丁寧に説明してくれます。要は「斎藤工務店さんに任せていれば心配無い」とにこにこしながら私に言います。

斎藤棟梁さんを始め、三名の大工さんは仲々の腕達者です。四月十六日には早くも上棟式となり愈々FP工法の本番です。工事の進み具合を毎日の農作業の合間に見ながら楽しく過ごしました。

八月十二日新宅が完成し移転が完了しました。旧宅とは別世界の住み心地です。まず玄関を這入るととても涼しく、段差のない設計はとても安心で、夕方は足を伸ばして風呂でゆったり過ごします。新装の台所では毒がいそいそと夕餉の仕度をしています。帰りが遅い私は伸び伸びと疲れを癒して風呂からあがり食卓の椅子に坐って晩酌を楽しみます。

FPの家は特に老人がこたえる冬は最高だ。私も平成元年から二年にかけて大病をしましたが、お陰様で元気に暮しております。少しでも具合が悪いと飛んできてくれる斎藤工務店さんありがとう。先祖の写真もにこにこです。

分別解体の義務付け

建設リサイクル法全面施行

産業発展物の処理が各方面で問題になって、ますますきびしくなっておりますが、建設リサイクル法の施行規則及省令が国土交通省より公布され五月三十日から全面施行となります。

分別解体工事の事前届出が必要となり、業者は発注者に説明しなければなりません。違反すれば発注者にも罰則が及びます。元請業者は、きちんと遵守しなければならないとされております。

分別解体等を義務付けている建設工事は、床面積ハロ㎡以上の建築物の解体工事など、再資源化を義務付けております。

特定建設資材発棄物は、コンクリート片、アスファルトコンクリート片、プレキャストコンクリート片、木材の四品目でこれらの発棄物を種類ごとに分別解体を行い、再資源化する様になります。

分別解体の手順として、建築物の場合は①建築設備、内装材等の取り外し②屋根ふき材の取り外し③外装材及び構造材の取り壊し、④基礎の取り壊しの手順で行うことになり、手作業が原則的に多くなると思われます。

そして受注者（元請）は発注者（施主）に対して再資源化及縮減などの完了を書面で報告することになっております。

このようなことで解体と再資源化等に要する費用の負担が発注者（施主）に大きくかかってくると考えられます。

今後ますます現在の住まいを取り壊して新築する建築工事が増えてくる中で、大きな問題となってきます。

企業努力により、無駄を省き、コスト削減に努力して、お客様に良いものを安く提供出来る様に頑張りたいと思っておりますので今後共よろしくお願い申し上げます。

代表取締役　斎藤和明

入社式

今年は須藤善信君が入社しました。

大工見習いとして数少い職人の貴重な一人になるようにと、社長より増々厳しい状勢の中、当社発展のため、自己研鑽に努められ、一日も早く会社の一員として活躍されるよう期待するとの訓示・辞令が公布されれました。

発行所
㈱ 斎藤工務店
TEL 023(681)7558
FAX 023(681)7559
発行責任者
斎藤恵美子

わが社自慢の施工例

双葉町 志田 幸様 住宅新築工事

鳥居ヶ岡 笹原弘志様 住宅新築工事

陣場新田 堀 幸司様 住宅新築工事

住まいのQ&A

今回から始まりました住まいのQ&A．第1回目は「オール電化」です．

Q オール電化はなぜお得なの?

A 夜間の電気料金が昼間の約1/3になる深夜電力を使用します．この深夜電力を利用し電気温水器は夜間にお湯を沸かし、蓄熱式暖房機は蓄熱体に熱をため，昼間に放出し室内を暖めます．

Q 電気代がどれだけかかるのか心配．

A 時間帯別電灯契約をしたら夜11時から朝7時までの電気代が75%と割引になります．洗濯機や食器洗い機などは寝る前にタイマーセットしておけば，得な時間帯に電気を大活躍!!

家の大きさ家族数により異なりますが40坪で月々15,000円前後の電気料金というデーターが出ております．

次回もぜひとも知りたいオール電化についてお答えします．（工務部より）

西蔵王公園公衆トイレ新築工事

北山形 はばえみ保育園 増築工事

新入社員入社しました。

◎今年四月より入社致しました須貝賢彰君を紹介します．建築部土木担当係になりました．背が高く、剣道が特技だという須貝君はとても頼りになる青年です．皆さん宜しくお願い致します．

◎今春山形工業高等学校を卒業したばかりの須藤善信君を紹介します．将来人に感謝される大工さんになりたいという夢を持って入社しました。

（入社式で辞令を受ける須藤君）

事務部

平成十四年一月六日（日）山形蔵王会館で新年会を開催しました。

現在、当社で最年少（十八歳）の須藤君．頑張っていただきたいと思っています．皆さん宜しくお願い致します．

編集後記

桜前線がアッという間に通りすぎていきました．やまらぎも30号桜前線とはいかないまでもいつのまにか30号という感じです．これからも会社をそして新人たちを見守りたいと思います．

○ホームページをご利用ください．

見て楽しくためになるホームページづくりを目指しております．

皆様のご意見．ご要望．ご感想をお寄せ下さい．

HP http://www.jp-saito.co.jp

E-mail info@jp-saito.co.jp